

## セキスイハイム施工の物件



# シェル・ローズ

部屋No.	101
間取り	3LDK(64.07m <sup>2</sup> )
賃料	92,000円
共益費	3,500円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 46,000円 更新料手数料: 50,600円
住所	〒300-2358 茨城県つくばみらい市陽光台2丁目12-5
交通	つくばエクスプレスみらい平駅 徒歩11分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2017年06月 (築6年10ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, バイク置場, シューズボックス, トイレ(水洗), パス・トイレ別, 洗面所独立, シャワー, 対面キッチン, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, クローゼット, 納戸, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, 電話設置可, ファミリー向け, 角部屋
小中学校	つくばみらい市立陽光台小学校
引渡時期	2024年05月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200287

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みらい平支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-2358 つくばみらい市陽光台1丁目15-5

TEL: 0297-57-8500  
FAX: 0297-57-8700

情報有効期限: 2024/04/29 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_50524.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50524.html)