

荒川沖駅徒歩3分の好立地物件です!



# アーバンスクエア

部屋No.	202	
間取り	1K(24.5m <sup>2</sup> )	
賃料	40,000円	
共益費	0円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	20,000円
	更新料手数料:	22,000円
住所	〒300-0874 茨城県土浦市荒川沖西2丁目4-6	
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩3分	
構造	軽量鉄骨造 / 2階建	
築年数	1991年12月 (築32年4ヶ月)	
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, エアコン, 網戸, 雨戸, パルコニー, 電話設置可, 最上階, 日当たり良好, 閑静な住宅街, パノラマ画像有り	
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校	
引渡時期	2024年05月上旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:201393	
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50516.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50516.html</a>		

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2024/05/11 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp