

## 春日2丁目のRC造マンション!



# エクセラン春日

|       |   |
|-------|---|
| 部屋No. | 302   |
| 間取り   | 2LDK(53.06m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 76,000円   |
| 共益費   | 3,000円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 3,300円  |
| 更新費用  | 更新料: 38,000円<br>更新料手数料: 41,800円   |
| 住所    | 〒305-0821<br>茨城県つくば市春日2丁目24-1   |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>つくバス春日2丁目  |
| 構造    | RC / 4階建  |
| 築年数   | 1997年10月 (築26年6ヶ月)  |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, オートロック, 防犯カメラ, CATV, 駐輪場, ディンプルキー, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, 2口ガスコンロ, ガスコンロ設置可, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 追焚 |
| 小中学校  | つくば市立春日学園義務教育学校(小)<br>つくば市立春日学園義務教育学校(中)  |
| 引渡時期  | 2024年05月下旬  |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No. | i-SP:201198   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2024/05/04 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_50374.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50374.html)