

RC造で耐震性に優れたマンションです



## ニューライフ梅園第一

部屋No.	601	
間取り	2LDK(56.7m <sup>2</sup> )	
賃料	65,000円	
共益費	4,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	32,500円
	更新料手数料:	35,750円
住所	〒305-0045 茨城県つくば市梅園2丁目5-4	
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道バス並木団地前	
構造	RC / 6階建	
築年数	1984年10月 (築39年6ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),エレベータ,オートロック,CATV,駐輪場,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,シャワー,2口ガスコンロ,給湯(ガス),室内洗濯置場,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,バルコニー,フローリング,インターネット無料,電話設置可,ファミリー向け,最上階,角部屋,パ	
小中学校	つくば市立東小学校 つくば市立谷田部東中学校	
引渡時期	即入居可能	
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:009101	
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50077.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50077.html</a>		

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL : 029-858-1960  
FAX : 029-858-1410

情報有効期限 : 2024/04/19 E-mail : [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)