

街並みを見下ろす高台に立地!



## かすみがうらマンション

部屋No.	501	
間取り	4LDK(99.93m <sup>2</sup> )	
賃料	95,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,000円	
更新費用	更新料:	47,500円
	更新料手数料:	52,250円
住所	〒300-0054 茨城県土浦市西真鍋町3-26	
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス土浦一高前	
構造	RC / 8階建	
築年数	2007年09月 (築16年7ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,CATV,CATVインターネット,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,3口ガスコンロ,ガスコンロ設置可,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),給湯(電気),追焚き,室内洗濯置	
小中学校	土浦市立真鍋小学校 土浦市立土浦第二中学校	
引渡時期	2024年05月中旬	
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:000467	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2024/05/11 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_33580.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_33580.html)