

# 都市ガス利用で経済的なRC造マンション



## 観音台オークマンション

部屋No.	105
間取り	2DK(41.3m <sup>2</sup> )
賃料	48,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 24,000円 更新料手数料: 26,400円
住所	〒305-0856 茨城県つくば市観音台1丁目21-9
交通	つくばエクスプレスみどりの駅 徒歩49分
構造	RC / 3階建
築年数	1989年03月 (築35年2ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,2口ガスコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),インターホン,エアコン,網戸,バルコニー,電話設置可,2人入居可
小中学校	つくば市立谷田部小学校 つくば市立谷田部中学校
引渡時期	2024年05月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:009089

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL: 029-896-3000  
FAX: 029-896-3012

情報有効期限: 2024/05/02 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurafudosan.jp/search/details\\_50631.html](https://www.katsurafudosan.jp/search/details_50631.html)