

防犯カメラ、WI-FIインターネット無料



# SANTA・RITA

|   |  |
|---|--|
| 部屋No.   | 101  |
| 間取り   | 1K(29.61m <sup>2</sup> )   |
| 賃料  | 56,000円  |
| 共益費   | 3,500円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料   |
| 更新費用  | 更新料: 28,000円<br>更新料手数料: 30,800円  |
| 住所  | 〒300-0053<br>茨城県土浦市真鍋新町9-28  |
| 交通  | JR常磐線土浦駅<br>徒歩18分  |
| 構造  | 軽量鉄骨造 / 2階建  |
| 築年数   | 2017年03月 (築7年1ヶ月)  |
| 設備/条件   | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, 防犯カメラ, CATV, CATVインターネット, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, IHコンロ, システムキッチン, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, ウォークインクローゼ |
| 小中学校  | 土浦市立真鍋小学校<br>土浦市立土浦第二中学校   |
| 引渡時期  | 2024年07月上旬   |
| 備考  | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)  |
| 物件No.   | i-SP:200179  |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurafudosan.jp/search/details_24370.html">https://www.katsurafudosan.jp/search/details_24370.html</a> |  |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2024/05/21 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp